



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Alida Crljenica
Pula, Ćirilometodske družbe 1

Odluka je pravomoćna dana <u>10. 11. 2022</u>	
Javni bilježnik ALIDA CRLJENICA Pula	
Dne <u>11. 11. 2022</u>	Javni bilježnik <i>Alida Crljenica</i>



Posl.broj: O-1132/2022
UPP-OS-110/2022-19

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Alida Crljenica iz Pule, Ćirilometodske družbe 1, kao povjerenik Općinskog suda u Puli-Pola, temeljem odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju i Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola posl.br.O-1132/22-2 od 01. rujna 2022. godine, u ostavinskom predmetu iza **pok.RAMIZA AHMEDIA** pok.Ahmeda, iz Premanture, Brig 7, umrlog bez izjave posljednje volje, nakon dovršene ostavinske rasprave,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da se ostavina iza pok.Ramiza Ahmedia 'pok.Ahmeda, OIB 95699826186, državljanina Republike Hrvatske, rođenog 21. kolovoza 1963. godine, umrlog 09. srpnja 2022. godine, sastoji od:

a) nekretnina:

- k.č.br.946/ZGR. kuća, Tartinijeva ulica 25 površine 131 m², upisana u zk.ul.10789 k.o.Pula, 4. suvlasnički dio: 1/2 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika, ukupne površine 54,14 m² (ostavitelj upisan s podacima Ahmedi Ramiz, OIB: 95699826186, Tartinijeva ulica 25, Pula 52100 Pula (Pola),
- k.č.br.484/2 pašnjak, stambena zgrada, šupa, dvorište površine 975 m², upisana u zk.ul.787 k.o.Premantura (ostavitelj upisan s podacima Ahmedi Ramiz, OIB: 95699826186, Tartinijeva ulica 25, Pula 52100 Pula (Pola),
- k.č.br.427/2 pašnjak površine 548 m², upisana u zk.ul.3613 k.o.Premantura
- pravo korištenja grobnog mjesta na groblju Premantura- novo, oznake KZ/9

b) pokretnina:

- M1- osobni automobil marke: Peugeot, tip, model vozila: 307, 1.6 HDI, registarske oznake broj: PU157VR, broj šasije VF33E9HVC84854082, u prometu od: 15.03.2007, boja: crna – s efektom
- M1- osobni automobil marke: Renault, tip, model vozila: Fuego, registarske oznake broj: PU324AM, broj šasije VF1136100E0001402, koji je ostavitelj naslijedio temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok.Ahmeda Ahmedi, posl.br.O-692/17, UPP/OS-40/17 od 06.04.2017., Javni bilježnik Nansi Kopic, Pula,

- T- traktor marke: Massey Ferguson, tip, model vozila: MF 590, registarske oznake broj: PU365ZP, broj šasijske 5908RWG243212, u prometu od: 1977., boja: crvena
- gotovina na redovnom tekućem računu kod Privredne banke Zagreb d.d., broj HR8823400093206363521
- gotovina na kunskom žiro računu kod Privredne banke Zagreb d.d., broj HR6023400093112585007
- gotovina na deviznom žiro računu kod Privredne banke Zagreb d.d., broj HR3823400093112522159
- gotovina temeljem redovne štednje u kunama avista kod Privredne banke Zagreb d.d., partija broj 10420327595
- 503 otplaćene dionice Uljanik d.d. u stečaju
- 6 otplaćenih dionica Alpha Adriatic d.d.
- zaostaci doplatka za pomoć i njegu koji se isplaćuje putem Centra za socijalnu skrb Pula-Pola, temeljem Rješenja Centra za socijalnu skrb Pula- Pola od 02.11.2021., Klasa: UP/I-551-07/21-01/840, Urbroj: 2168-36-10-28-21-8
- potraživanje prema Eurizon Asset Management Croatia d.o.o., na ime kupljenih udjela u Eurizon HR Start fondu, stanje broja udjela na dan 08.11.2022. iznosi 8,3165
- pravo na potraživanje temeljem članstva u Raiffeisen obveznom mirovinskom fondu kategorije B, s brojem osobnog računa 140285769
- tražbina prvog višeg isplatnog reda utvrđena temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj 10 St-34/2019 od dana 19.09.2019., u stečajnom postupku nad Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB 21764428190

II. Njegovom nasljednicom na ostavini iz točke I izreke ovog rješenja, temeljem zakona i ustupa, proglašava se:

MILIJANA AHMEDI pok.Živadina rođ.Ostojić, rođ.05.04.1967.g., OIB 16013496562, iz Pule, Tartinijeva ulica 25, supruga ostavitelja

- u cijelosti

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli-Pola će provesti po pravomoćnosti ovog rješenja upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama ostavitelja.

IV. Med Eko Servis d.o.o. će provesti ovo rješenje glede prava korištenja grobnog mjesta, Stanica za tehnički pregled vozila glede osobnih automobila i traktora, Privredna banka Zagreb d.d. glede gotovine na računima i temeljem redovne štednje, Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Uljanik d.d. u stečaju i Alpha Adriatic d.d. glede dionica, Centar za socijalnu skrb Pula-Pola glede zaostatka doplatka za pomoć i njegu, Eurizon Asset Management Croatia d.o.o. glede potraživanja na ime kupljenih udjela u fondu, REGOS glede prava na potraživanje temeljem članstva u fondu i Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju glede potraživanja, sve temeljem ovog rješenja, po njegovoj pravomoćnosti.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok.Ramiza Ahmedia kao zakonski nasljednici utvrđeni su supruga ostavitelja Milijana Ahmedi i kćerke ostavitelja Jelena Buršić i Zvezdana Blažević.
2. Ostavitelj je umro bez izjave posljednje volje.
3. Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom 06. listopada 2022. godine zakonske nasljednice Jelena Buršić i Zvezdana Blažević su se prihvatile nasljedstva koje im pripada temeljem zakona i svoj su nasljedni dio ustupile majci Milijani Ahmedi, koja se prihvatila nasljedstva koje joj pripada temeljem zakona i ustupa.
4. U postupku je utvrđeno da je ostavitelj u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola kao vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul.10789 k.o.Pula i zk.ul.787 k.o.Premantura upisan s podacima Ahmedi Ramiz, OIB: 95699826186, Tartinijeva ulica 25, Pula 52100 Pula (Pola). Prema podacima nasljednica danim na zapisnik s ročišta za ostavinsku raspravu i uvidom u spis priložene isprave utvrđeno je da je ostavitelj u vrijeme stjecanja nekretnina stanovao na adresi Pula, Tartinijeva ulica 25, kasnije je preselio na adresu Premantura, Brig 7, a podatke o promijeni adrese nije mijenjao niti usklađivao u zemljišnim knjigama. Nasljednice su potvrdile da je ostavitelj vlasnik nekretnina navedenih u točki I ovog rješenja. Temeljem navedenog, prema podacima nasljednika i upisanih podataka o OIB-u utvrđeno je da je ostavitelj vlasnik nekretnina navedenih u ovom rješenju.
5. Slijedom navedenog, temeljem zakona, nasljedničkih izjava i podataka iz spisa, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Puli, 10. studenoga 2022. godine

**Javni bilježnik
Alida Crljenica, v.r.**

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stranke su se odrekle prava na prigovor pa je slijedom navedenog ovo rješenje pravomoćno.

Dna:

1. Milijana Ahmedi, Pula, Tartinijeva ulica 25
2. Jelena Buršić, Čabrunići, Svetvinčenat, Čabrunići 9
3. Zvezdana Blažević, Pula, Tartinijeva ulica 25

Po pravomoćnosti:

4. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli-Pola
5. Med Eko Servis d.o.o.
6. Stanica za tehnički pregled vozila
7. Privredna banka Zagreb d.d.
8. Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., Zagreb, Heinzelova 62/a, p.p. 409
9. Uljanik d.d. u stečaju
10. Alpha Adriatic d.d.
11. Centar za socijalnu skrb Pula-Pola
12. Eurizon Asset Management Croatia d.o.o.

- 13. REGOS, Zagreb, Gajeva ulica 5
- 14. Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju
od 6.- 14. po nasljednici Milijani Ahmedi
- 15. Porezna uprava- Ispostava Pula- Pola
- 16. Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije,
Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda

Za točnost otpavka:

Javni bilježnik
Alida Crljenica